

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número: 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3732-2025	
Nombre completo del contratista: JORGE HERNANDO OTALVARO PEÑA	
Documento de identificación: 16.706.915	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato es hasta por la suma de: OCHO MILLONES CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 8.055.000)			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.			X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.			X
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 8.055.000	\$ 2.685.000	\$ 2.685.000	\$ 2.685.000
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 81747371 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1930254971 Operador: ENLACE OPERATIVO Fecha de Pago: 14/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Octubre 2025		
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación de ARL POSITIVA con riesgo 4. El contratista adjunta seguridad social del mes de octubre de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3732-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo para desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista brindó apoyo en la realización de 4 visitas técnicas a escenarios deportivos, con el propósito de diagnosticar las intervenciones requeridas en soldadura, pintura, obra civil, hidrolavado, zonas verdes, en los siguientes escenarios:

Parque Recreativo San Judas Tadeo I,
 Parque Recreativo Jorge Zawasky,
 Parque Recreativo Panamericano,
 Polideportivo La Selva

2. Brindar apoyo en la ejecución de labores de mantenimiento, reparación y adecuación de los escenarios deportivos y recreativos a cargo de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- El contratista brindó apoyo en trabajo de siembra de palmeras en la alameda que queda detrás de las Piscinas Hernando Botero Ob'yrne
- El contratista brindó apoyo en trabajo de recolección de residuos vegetales en el Polideportivo Calimio Norte
- El contratista brindó apoyo en trabajo de corte de maleza en Polideportivo Villa del Lago
- El contratista brindó apoyo en trabajo de recolección de residuos vegetales en el Polideportivo Villa del Lago
- El contratista brindó apoyo en trabajo de tala de árboles en el Polideportivo Villa del

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

Lago

3. Brindar apoyo en la realización de informes de las intervenciones de mantenimiento ejecutadas en los escenarios deportivos y recreativos

- El contratista brindó apoyo en la elaboración de los informes correspondientes a las intervenciones ejecutadas requeridas en los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali

4. Brindar apoyo participando en las capacitaciones, reuniones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista participó en reunión de equipo de mantenimiento para establecer directrices claras en el cumplimiento de sus actividades en la sala de Tenis en la UDJA
- El contratista participó en jornada de sensibilización sobre la importancia del reciclaje y manejo adecuado de pilas, baterías y bombillas led en la sala de tenis en la UDJA

5. Brindar apoyo en otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista brindó apoyo en otras actividades en trabajo de pintura en el Parque las Banderas

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1tbnigSvoMgr1XxcbwjBLspWuEboW-k0Q?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

KDR

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 26/nov/2025